

ZMLUVA O DIELO č. 13/2011

Uzavretá podľa príslušných ustanovení §536-565 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
Táto zmluva o dielo bude v ďalšom texte označovaná zjednodušene ako *zmluva*.

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Obec Hvozdnica
Hvozdnica 348, 013 56 Hvozdnica
zastúpený: Miroslav Minárik
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie: Dexia banka
Číslo účtu:
Zástupca na rokovanie vo veciach:
a/ zmluvných: Miroslav Minárik - starosta
b/ technických: Miroslav Minárik - starosta
Tel. č.: 041/5007 481
Fax č.: 041/5007 482
E-mail: ou@hvozdnica.sk

1.2. Zhotoviteľ: **DOSA Slovakia, s.r.o.**
Dostojevského 12, 014 01 Bytča
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Žilina, odd. Sro, vložka č. 14316/L
Miroslav Mucha – konateľ spoločnosti
zastúpený:
IČO:
IČ DPH:
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Číslo účtu:
Zástupca na rokovanie vo veciach:
a/ zmluvných: Miroslav Mucha
b/ technických: Ing. Juraj Kurtulík
Tel. č.: 041/5533 103
Fax č.: 041/5533 103
E-mail: info@dosadz.sk

II. Predmet plnenia zmluvy, druh prác a rozsah

Predmetom zmluvy je „ Oprava miestnych komunikácií v obci Hvozdnica“ v celkovej dĺžke 2316 m v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmer.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

III. Podmienky uskutočnenia diela a uskutočnenie prác na predmete zmluvy

Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť, pričom rešpektuje technické špecifické a právne predpisy.

Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu všetkých prác min. 3 pracovné dni vopred.

Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník v súlade s § 46 d/ stavebného zákona.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí opatrenia, smerujúce k bezpečnosti na stavenisku, za splnenia požiadaviek objednávateľa.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela bude dodržiavať zákony a predpisy súvisiace s ochranou životného prostredia.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať nariadenie vlády č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu zmluvy podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady, súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality /atesty/.

Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonávanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku alebo iným právne relevantným spôsobom. Pritom musí rešpektovať projektovú dokumentáciu a technologický postup prác.

Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu stavebného dozoru. Za zmenu prác sa v zmysle toho odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác.

Ak zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku.

Objednávateľ môže organizovať kontrolné dni na stavbe. Objednávateľ pozýva účastníkov, robí zápisnicu z kontrolného dňa, ktorú podpisujú prítomní a v čo najkratšej dobe ju pošle zhotoviteľovi, s ktorým má podpísanú zmluvu a ďalším účastníkom kontrolného dňa. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa na kontrolnom dni, ak dostal pozvánku aspoň tri pracovné dni vopred.

Ak v priebehu realizácie prác má zhotoviteľ odôvodnené námietky proti nariadenému spôsobu realizácie /napr. z hľadiska bezpečnosti pri práci a ochrane zdravia/, proti kvalite materiálov alebo výrobkov dodaných objednávateľom alebo proti prácam a službám ostatných zhotoviteľov objednávateľa, musí bez zbytočného odkladu /podľa možnosti pred začatím prác/ písomne oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi.

Zhotoviteľ je povinný v prípadoch dohodnutých v zmluve vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávateľovi doručená písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis stavebný dozor objednávateľa podpíše.

Ak sa objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví alebo sa nevyjadrí, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli preukazne vadne vykonané, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.

IV. Cena diela

Cena je vypracovaná v zmysle § 3 zák. č.18/96 Z.z. o cenách dohodou, podľa projektovej dokumentácie a vyplneného výkazu výmer - cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 .

cena diela bez DPH:	109 187,15 €
DPH 20 %:	21 833,43 €
cena diela celkom s DPH:	131 024,58 €

Zmeniť cenu za zhotovenie predmetu zmluvy bude možné až po vzájomnej dohode obstarávateľa so zhotoviteľom uzatvorením dodatku ku kmeňovej zmluve. Ocenenie zmeny ceny bude jednotkovými cenami uvedenými v zmluve. V prípade, že pre určitý druh prác nie je v zmluve uvedená jednotková cena, táto bude stanovená v zmysle § 2 odst. 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších zmien a doplnkov ekonomicky oprávnenými nákladmi.

V. Čas plnenia, lehota výstavby

Začatie diela:	01. 08. 2011
Ukončenie diela:	30. 11. 2011

VI. Odstúpenie od zmluvy

Odstúpenie objednávateľa od zmluvy:

Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zhotoviteľovi písomne.

Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva, alebo Obchodný zákonník.

Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj bez určenia dodatočnej primeranej lehoty, ak ide o podstatné porušenie zmluvy.

Ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy, objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak je určená dostatočná primeraná lehota na splnenie záväzku a zhotoviteľ svoj záväzok nesplní.

Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:

- bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz
- bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné, alebo vyrovnávacie konanie
- bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu
- zhotoviteľ ako právnická osoba, ktorá je oprávnená podnikáť, je v likvidácii.

Vykonané práce sa vyúčtujú po odpočte pohľadávok objednávateľa. Zhotoviteľovi patrí úhrada za skutočne vykonané práce.

Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi predložiť kalkuláciu vzniknutých dodatočných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy.

Zhotoviteľ je povinný do 14 dní od účinnosti odstúpenia od zmluvy pripraviť vykonané práce na odovzdanie a požiadať o ich prevzatie. Súčasne je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok.

Ak vzniklo objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty z dôvodu omeškania /platby alebo dielčieho termínu odovzdania/ ešte pred odstúpením od zmluvy, môže požadovať jej zaplatenie len za dobu do odstúpenia od zmluvy.

Odstúpenie zhotoviteľa od zmluvy:

Odstúpenie od zmluvy musí byť vždy oznámené objednávateľovi písomne.

Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky všeobecne alebo v ustanovenej lehote, alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce, alebo inak zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác.

Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ:

- je v omeškaní s odovzdaním staveniska viac ako tri mesiace
- je v omeškaní s úhradou dohodnutej platby po dobu viac ako tri mesiace.

Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľovi písomne bezvýsledne určil dodatočnú primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy s upozornením, že po uplynutí tejto lehoty odstúpi od zmluvy. Objednávateľ je povinný prevziať nedokončené práce zápisnicou o prevzatí a uhradiť dosiaľ zrealizované práce.

VII. Právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy

Všetky vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť podľa Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je:

- vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v primeranej lehote neodstránil,

Až do odstránenia týchto nedostatkov nie je objednávateľ povinný vykonať úhrady a nie je v omeškaní s platením.

V prípade odstúpenia od zmluvy uhradí objednávateľ zhotoviteľovi práce vykonané na predmete obstarávania do dňa odstúpenia od zmluvy. Rozsah prác bude odsúhlasený stavebným dozorom a ocenený podľa predloženého výkazu výmer, ktorý tvorí súčasť zmluvy o dielo.

VIII. Zodpovednosť za škodu, náhrada škody

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.

Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.

Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou, vylučujúcou zodpovednosť.

Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škody na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.

Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, vodných tokov alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.

Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

IX. Odovzdávanie a preberanie predmetu zmluvy

Dielo bude odovzdané ako celok na základe oznámenia zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie v termíne min. 7 dní pred ukončením prác, písomnou formou.

Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté podpísaním preberacieho protokolu, čím objednávateľ preberá zodpovednosť za odovznanú časť diela.

Vypratanie staveniska je zhotoviteľ povinný vykonávať priebežne. Po ukončení a odovzdaní celého diela do 10 dní.

K odovzdaniu a prevzatiu stavby je potrebné dokladovať dokumentáciu, ktorá je podmieňujúcou pre začatie preberacieho konania:

- zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov, atesty od zabudovaných materiáloch

Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša zhotoviteľ.

X. Zodpovednosť za vady, záruka

Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa podmienok tejto zmluvy.

Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu na 36 mesiacov, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v zmysle požiadaviek a špecifikácií objednávateľa. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia väd a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli.

Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd dorúčením reklamácie.

Oznámenie väd /reklamácia/ musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.

Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v projektovej dokumentácii a podľa ustanovení príslušných európskych noriem, STN a pod.

Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup k dielu za účelom odstránenia zistených väd.

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v technicky čo možno najkratšom čase. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré nastali v dôsledku väd projektu, ktoré nemohol zistiť ani vzhľadom na odbornosť alebo starostlivosť, ktorú možno u neho predpokladať alebo od neho požadovať alebo v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa alebo inej osoby, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.

XI. Platba, platobné podmienky, vyúčtovanie diela

Objednávateľ neposkytne preddavok na plnenie zmluvy.

Financovanie zmluvného diela bude vykonávané mesačne po zrealizovaní časti diela na základe faktúr zhotoviteľa vystavených po potvrdenom súpise vykonaných prác zo strany objednávateľa.

Faktúry zhotoviteľa budú obsahovať všetky náležitosti v zmysle príslušných platných predpisov a rovnako objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác.

Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

V prípade, že platobný doklad nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v tejto zmluve, objednávateľ má právo vrátiť ho zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opraveného platobného dokladu objednávateľovi.

Na základe dohody zmluvných strán budú faktúry objednávateľom uhrádzané v pravidelných mesačných splátkach podľa finančných možností objednávateľa, pod podmienkou, že posledná splátka a tým aj celková cena diela bude objednávateľom uhradená najneskôr do 30.04.2012.

XII. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť /vyššia moc/

Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.

Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

XIII. Ostatné ustanovenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.

Obchodné tajomstvo

- a) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- b) Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

XIV. Záverečné ustanovenia, riešenie sporov

Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami k zmluve.

V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a platné právne predpisy.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, pričom 2 sú pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.

V Hvozdnici dňa 17. 8. 2017

V Bytči dňa 18. 08. 2017



.....
objednávateľ

DOSA Slovakia, s.r.o.
Dostojevského 12
014 01 Bytča ©
IČO: 36 412 678
IČ DPH: SK2020109443

.....
zhotoviteľ